





INDHOLD

Ledelsesberetning

3 Selskabsoplysninger

4 Hoved- og nøgletal

5 Beretning

Påtegninger

14 Ledelsespåtegning

15 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Årsregnskab - koncern

17 Resultatopgørelse 1. januar-31. december

18 Balance 1. januar-31. december

20 Egenkapitalopgørelse

21 Pengestrømsopgørelse 1. januar-31. december

22 Noter

Årsregnskab - moderselskab

36 Resultatopgørelse 1. januar-31. december

37 Balance 1. januar-31. december

39 Egenkapitalopgørelse

40 Noter



SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Frederiksberg Energi A/S
Stæhr Johansens Vej 38
2000 Frederiksberg
Telefon: 38 18 50 00
CVR-nr.: 28 50 07 34
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017
Regnskabsår: 13. regnskabsår
Hjemsted: Frederiksberg

Bestyrelse

Jørgen Robert Glenthøj, formand
Anja Camilla Jensen
Fasael Rehman
Flemming Brank
Helle Sjelle
Lone Loklindt
Thyge Enevoldsen
Lars Orio, medarbejderrepræsentant
Lotte Lindboe, medarbejderrepræsentant
Susie Finkielman, medarbejderrepræsentant
Troels Smith, medarbejderrepræsentant

Direktion

Torben Kjærgaard, adm. direktør

Advokat

DLA Piper Denmark
Advokatpartnerselskab DOKK I
Hack Kampmanns Plads 2, Niveau 3
8000 Aarhus C

Revision

ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
Osvold Helmuhs vej 4
Postboks 250
2000 Frederiksberg

Pengeinstitut

Danske Bank
Storkunder Danmark
Holmens Kanal 2-12
1092 København



HOVED- OG NØGLETAL

Selskabets udvikling kan beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000	2015 DKK 1.000	2014 DKK 1.000	2013 DKK 1.000
Resultat					
Nettoomsætning	609.103	600.065	570.786	583.373	574.819
Bruttoresultat	206.678	200.138	175.882	144.752	207.883
Resultat af ordinær primær drift	36.371	26.746	-3.237	-9.814	-10.854
Resultat før finansielle poster	37.903	27.705	-2.766	-6.630	-8.619
Resultat af finansielle poster	-8.788	-5.888	-10.038	3.055	-4.038
Årets resultat	23.828	16.186	-4.207	-5.230	-10.665
Balance					
Egenkapital	1.616.688	1.588.706	1.575.921	1.592.357	1.620.647
Balancesum	2.751.400	2.754.597	2.524.724	2.490.468	2.401.502
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
-driftsaktivitet	6.270	83.553	175.298	116.283	68.679
-investeringsaktivitet	-124.220	-307.647	-187.521	-125.304	-56.972
"heraf investering i materielle anlægsaktiver"	-121.940	-304.332	-185.858	-124.972	-60.738
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	64.411	173.608	35.774	17.724	2.185
Årets forskydning i likvider	-53.139	-50.486	23.551	8.703	13.892
Nøgletal i %					
Overskudsgrad	6,2%	4,6%	-0,5%	-1,1%	-1,5%
Afkastningsgrad	1,4%	1,0%	-0,1%	-0,3%	-0,4%
Soliditetsgrad	58,8%	57,7%	62,4%	63,9%	67,5%
Egenkapitalforrentningen	1,5%	1,0%	-0,3%	-0,3%	-0,7%
Effektiv skatteprocent	18%	26%	67%	-46%	16%
Finansielle gearing	0,02	-0,03	-0,13	-0,08	-0,11
Øvrige informationer					
Gennemsnitligt antal medarbejdere	160	178	177	162	139



BERETNING

Frederiksberg Energi A/S er moderselskabet i en energikoncern, som er 100 % ejet af Frederiksberg Kommune. Koncernen omfatter ud over moderselskabet 5 netselskaber, 1 serviceselskab, 1 ejendomsselskab og 2 vindmøleselskaber. Hertil kommer interesser i spildevandsvirksomheden BIOFOS Holding A/S. I alt er der 167 ansatte pr. 31. december 2017.

Kerneydelser

Frederiksberg Energi A/S-koncernen leverer fjernvarme, fjernkøling, bygas, vand og vindkraft samt afleder spildevand til rensesanlæg. I tilknytning til kerneydelserne løses en række serviceopgaver.

Ved årets udgang dækkede Frederiksberg Fjernvarme A/S over 99 % af opvarmningsbehovet på Frederiksberg. Frederiksberg Bygas A/S leverer gas til ca. en tredjedel af husstandene på Frederiksberg. Ca. 45 % af vandleverancerne produceres på eget vandværk, mens de øvrige ca. 55 % købes hos HOFOR. Spildevandet ledes gennem fælles hovedkloakker til BIOFOS Holding A/S. Frederiksberg Fjernkøling A/S leverer fjernkøling via to køleanlæg, et i Carlsberg Byen og et på Stæhr Johansens Vej. Vindkraften leveres via 6 vindmøller, 2 er placeret i St. Røttinge og 4 i Rødby Fjord-området.

Strategi 2020

Forsyningssektoren er under forandring i disse år – den skal bl.a. tilpasse sig kundernes behov og ny lovgivning, der medfører markante effektiviseringer og besparelser. Vi har med Strategi 2020, som blev godkendt af bestyrelsen i starten af 2016, lagt os i et spor, der skal føre virksomheden sikkert gennem forandringerne.

Strategien bygger på de forhold, der forventes at påvirke virksomheden, og som harmonerer med de forventninger, der stilles fra omgivelserne og selskabets ejer. Disse skitseres nedenfor.

- Nye kundebehov
Som samfundet udvikler sig, opstår der nye behov blandt kunderne. Der opstår muligheder for at levere nye produkter og services.
- Ændrede klimaforhold
Lokale og globale klimaforhold betyder, at forsyningssektoren har en unik mulighed for at bidrage positivt til klimamålsætningerne.
- Infrastruktur skal følge byudviklingen
Som et af landets ældste forsyningselskaber skal forsyningsnettet udvikle sig sammen med byen. Et ældre forsyningsnet skal fortsat kunne servicere en by i udvikling og forandring.
- Økonomisk udvikling
For at sikre bæredygtige priser for kunderne og fastholde koncernens værdi skal der være et stærkt fokus på effektivisering samtidig med, at der skabes vækst gennem nye serviceydelser.
- Sektorudvikling
Forsyningssektoren er under forandring. Trenden er, at der dannes større regionale selskaber og samarbejder.

- Stram regulering
Forsyningssektoren er underlagt en stram regulering, som konstant er under forandring og som sætter rammerne for virksomhedernes drift og udvikling.

- Politiske aftaler
På politisk niveau er der en række forhold som øget krav og effektivisering, der sætter rammerne for forsyningssektoren og som derfor skal adresseres.

Mål

For også fremover at være rustet til at møde vores kunders behov og samtidig drive en sund virksomhed skal vi indfri en række strategiske mål frem mod 2020.

Klimamål

- Den fossile CO₂-udledning på Frederiksberg skal halveres fra 2005 til 2020.
- Der skal maksimalt være 10 cm vand på terræn i forbindelse med skybrud eller kraftig regn på Frederiksberg frem mod år 2100.

Økonomimål

- Omsætningen i virksomhedens tilknyttede ydelser og services skal vokse til en omsætning på 50 mio. kr. fra 2015 til 2020 med de samme ressourcer.
- Produktiviteten i virksomheden skal forbedres med 20 % fra 2015 til 2020 som følge af benchmarking eller lovpligtige effektiviseringer.
- Frederiksberg Forsyning skal fastholde sit resultat før skat på 8-12 mio. kr. årligt.

Mål for kundetilfredshed og priser

- Mindst 95 % af kunderne er tilfredse eller meget tilfredse med virksomhedens kerneydelser i 2020.
- Inden for vand, kloak og fjernvarme er Frederiksberg Forsyning årligt blandt de mest priseffektive forsyningselskaber i hovedstadsområdet målt på totalomkostninger (TOTEX).

Det kræver en samlet indsats at lykkes med disse ambitiøse mål. For at sikre, at organisationen trækker i samme retning, er der formuleret en række strategiske temaer, der er nævnt nedenfor.

Bæredygtighed, livskvalitet og komfort

Strategien er at skabe bæredygtighed, livskvalitet og komfort gennem en række strategiske temaer, som vil kendetegne Frederiksberg Forsynings arbejde frem mod 2020:

- Vi skal fremme bæredygtige løsninger i alle led af værdikæden
- Vi skal hjælpe med at realisere bæredygtige projekter
- Vi skal stå for smart og bæredygtig forsyning
- Vi skal styrke virksomheden gennem partnerskaber



- Vi skal samarbejde med Frederiksberg Kommune, bl.a. om at opnå klima- og miljømål
- Det skal være let at være kunde
- Vores priser skal være bæredygtige.

Strategien indeholder ambitiøse effektiviserings- og vækst mål og planer for, hvordan vi reducerer CO₂ og bidrager til at klimatilpasse Frederiksberg. Den skal være med til at sikre, at vi også fremover er en innovativ, veldrevet og effektiv virksomhed, der kan levere kvalitetsprodukter til konkurrencedygtige priser til vores kunder.

De strategiske ambitioner i 2017 var: Vækst i tilkøbsdeler og entrepriser, produktivitetsforbedringer, højere trivsel, bedre kundeforståelse og innovation inden for grøn omstilling. Disse ambitioner blev omsat til afdelingsspecifikke mål og aktiviteter, som der løbende blev fulgt op på. Hensigten var også at koble strategien tættere til medarbejdernes hverdag. Dette arbejde fortsætter i 2018, hvor mål og målopfølgning er kommet endnu tættere på den enkelte.

Den strategiske agenda vil i de kommende år bl.a. indeholde en fortsat reduktion af CO₂-udledning, reduktion i vandforbrug, etablering af fjernkøling til store erhvervs kunder, deltagelse i realisering af Frederiksberg Kommunes klimatilpasningsplan, bl.a. ved tilpasninger og kapacitetsudvidelse i det samlede kloaksystem og lokal afledning af regnvand, sektionering i og forbedringer i vandforsyningsnettet, digitalisering, produkt- og serviceudvikling, effektiv energiovervågning, etablering og drift af vindkraft, samt etablering af fælles løsninger sammen med andre forsynings selskaber.

Vi er halvvejs i strategiperioden, og sammen med den nye bestyrelse vil man starte processen med at forberede en ny strategiperiode.



- Frederiksberg Forsynings kernefortælling

**Komfort, livskvalitet og bæredygtighed
– er pejlemærker i Frederiksberg Forsyning**

Udvikling i året

Årets resultat i Frederiksberg Energi A/S-koncernen er et overskud efter skat på 23,8 mio. kr., hvor der i årsrapporten for 2016 var forventet et overskud på 31 mio. kr. efter skat. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Årets resultat medfører, at koncernen har følgende akkumulerede over- og underdækninger til forbrugerne med udgangen af 2017:

- Frederiksberg Fjernvarme A/S har en overdækning på 7,2 mio. kr., der indregnes i taksten for 2018.

- Frederiksberg Bygas A/S har en overdækning på 2,3 mio. kr., der er indregnet i taksterne for 2018.

- Frederiksberg Vand A/S har en underdækning på 3,5 mio. kr., der indregnes i taksterne.

- Frederiksberg Kloak A/S har en overdækning på 59,2 mio. kr., der indregnes i taksterne.

MÅL OG FORVENTNINGER TIL RESULTAT

Målsætninger

Det er koncernens mål at honorere de krav, der stilles til en moderne forsyningsvirksomhed: Den samfundsmæssige fokus på miljøet, de politiske tiltag for at øge effektiviteten i forsyningssektorerne, den generelle, teknologiske udvikling og ikke mindst den løbende vedligeholdelse af ledningsnettet.

Resultatforventning

Koncernen forventer i 2018 et samlet overskud i størrelsesordenen 31,4 mio. kr. efter skat.

Samfundsansvar

Følgende er den lovpligtige redegørelse for Frederiksberg Energi A/S' arbejde med samfundsansvar, der gælder for alle koncernens 10 selskaber. Samfundsansvaret er forankret i ledelsen, der kontinuerligt arbejder med at sikre, at forretningsgange og processer understøtter politikkerne for samfundsansvar. Gennem denne forankring i ledelsen sikres den fornødne fokus på samfundsansvaret, ligesom ledelsen sender et klart signal til organisationen om, at samfundsansvar har stor betydning for koncernen.

Politikkerne for samfundsansvar består af følgende fokusområder:

- Menneskerettigheder
- Arbejdstagerrettigheder og -forhold
- Miljø
- Antikorruption og bestikkelse.

Vi vil i det følgende redegøre for politikker, indsatser og resultater inden for disse områder.

MENNESKERETTIGHEDER

Politik for menneskerettigheder

Frederiksberg Forsynings politik for menneskerettigheder giver udtryk for, at virksomheden respekterer de internationalt anerkendte menneskerettigheder som beskrevet i FN's verdenserklæring om menneskerettigheder samt ILO's kernekonventioner og vil sikre en løbende vurdering af, hvordan virksomheden agerer i forhold til menneskerettighederne. Også leverandører og samarbejdspartnere vurderes løbende i forhold til, om de respekterer menneskerettighederne.

Politikken lægger op til, at virksomheden efterstræber et sikkert og ikke-diskriminerende arbejdsmiljø og en repræsentativ medarbejdersammensætning.

Frederiksberg Energi A/S-koncernen forpligter sig til at beskytte



kundernes persondata og forbrugsdata på en måde, der sikrer den enkelte kunde mod misbrug af data. Frederiksberg Energi A/S-koncernen vil sikre, at de data virksomheden indsamler blandt egne medarbejdere, samarbejdspartnere og kunder beskyttes. Derudover vil virksomheden sikre, at sådanne data kun udnyttes i forbindelse med det formål, til hvilket de er indsamlet.

Frederiksberg Forsyning startede i 2017 med at forberede sig til, at databeskyttelsesforordningen træder i kraft den 25. maj 2018, således at behandlingen af persondata i virksomheden skærpes yderligere. Bl.a. er der udarbejdet databehandleraftaler til samarbejdspartnere og leverandører, sat styring på adgang til sager med persondata og valgt et IT-system, der kan logge forsøg på databrud – alt i alt har virksomheden gjort sig klar til at kunne efterleve den skærpede lovgivning på persondataområdet.

Politik for diversitet

Politikken adresserer virksomhedens tilgang til diversitet, herunder mangfoldighed, det underrepræsenterede køn i ledelsen, alder og anciennitet samt trivsel.

Mangfoldighed

I Frederiksberg Energi A/S-koncernen ønsker vi, at vores virksomhed, afspejler den by og det samfund, vi er en del af. Koncernen har en målsætning om at få en afbalanceret og bred medarbejdersammensætning og således udnytte de ansattes potentiale fuldt ud. Mangfoldighed er med til at sikre, at vi er en attraktiv arbejdsplads, der skaber værdi for både kunder, ejere, medarbejdere, samfundet og andre interessenter. Derfor arbejder vi målrettet med diversitet og gør en indsats for at rekruttere bredt, når vi skal ansætte nye medarbejdere og i forhold til at fastholde medarbejdere. For at fastholde værdsatte medarbejdere tilbyder virksomheden derfor gode vilkår for uddannelses- og barselsorlov, samt en række seniortilbud til vores ældre medarbejdere.

I forlængelse af ønsket en bred medarbejdersammensætning og som udtryk for vores samfundsansvar havde Frederiksberg Forsyning desuden i 2017 ansat både elever og medarbejdere i skånejob og flexjob.

Uddannelse

Koncernens kvalitet og effektivitet skyldes ikke mindst et højt uddannelses- og kompetenceniveau hos medarbejderne. Det er koncernens politik, at den enkelte medarbejder og dennes leder deler ansvaret for, at medarbejderens kvalifikationer vedligeholdes og udvikles, og det er en målsætning at sikre den enkelte medarbejders markedsværdi. Koncernens ansatte brugte ca. 6.000 timer på uddannelse i 2017. Det svarer til, at der er brugt 811 dage på at styrke virksomhedens samlede kompetenceprofil.

Frederiksberg Energi A/S tilbyder blandt andet AMU-kurset "Vejen som arbejdsplads" til relevante medarbejdere og en projektleder og -deltageruddannelse som er med til at skabe konsensus om, hvordan man skaber effektive projektfølber.

Trivsel

For at skabe god trivsel og arbejdsglæde ønsker Frederiksberg Energi A/S-koncernen at skabe positive og anerkendende relationer på tværs i organisationen. Det skal være med til at sikre en positiv tilgang og respekt på tværs af organisationen og udmønte sig i bedre samarbejde, øget medarbejdertilfredshed, lavere personaleomsætning og forebyggelse af konflikter.

Frederiksberg Energi A/S foretager årlige trivselsmålinger. En trivselsmåling i starten af året gav udtryk for en generel lav tilfredshed. Derfor satte ledelsen med udgangspunkt i teorien om social kapital en række initiativer i gang, som skulle øge tilfredsheden, bl.a. et fælles koncept for leder-medarbejdersamtaler med trivsel som fast punkt. Alle medarbejdere blev desuden inviteret til foredrag om social kapital – om hvordan man ved at styrke tillid, retfærdighed og samarbejde i virksomheden kan øge arbejdsglæden – og til en workshop om, hvordan den enkelte kan bidrage til at forbedre samarbejdet. Seneste trivselsmåling fra december 2017 viser en fremgang på 2 %-point, og der er fokus på at fastholde den positive udvikling – virksomheden har et mål om at komme blandt de 20 %, der har den højeste trivsel.

Virksomhedens sociale kapital er et udtryk for ledelsens og medarbejdernes evne til i fællesskab at løse kerneopgaven. For at kunne løse denne kerneopgave er det nødvendigt at parterne kan samarbejde, og at samarbejdet er baseret på et højt niveau af tillid og retfærdighed.

Frederiksberg Energi A/S følger løbende op på en række mål, som indikerer trivsel:

- Personaleomsætningen er under 20 %.
- Den gennemsnitlige anciennitet for ansatte er mindst 10 år.
- Sygefraværet gennemsnitligt pr. år overstiger ikke mere end 8 dage pr. medarbejder.

	Måltal	2017
Personaleomsætning	Maks 20 %	26,3 %
Anciennitet	Mindst 10 år	9,4 år
Sygefravær	Maks 8 dage	13,4 dage

Personaleomsætningen er over det ønskede mål, hvilket kan tilskrives, at der blev gennemført en afskedigelsesrunde i slutningen af 2016, hvor en større gruppe medarbejdere der blev opsagt og fratrådte i 2017.

Anciennitet er på det ønskede niveau.

Sygefraværet er langt over det ønskede mål, hvorfor der er sat ind for at reducere niveauet gennem øget fokus på arbejdsmiljøet og sundhedsfremmende tiltag. Der er igangsat en proces sammen med samarbejdsudvalget for at reducere årsagerne til sygefraværet.

Det underrepræsenterede køn

Frederiksberg Energis A/S har en målsætning om at opnå en ligelig fordeling af mænd og kvinder ad åre i koncernens øverste og øvrige ledelsesniveauer. Inden 2020 vil koncernen bestræbe sig på at opnå mindst 30 % kvinder i øverste og øvrige ledelsesniveauer. Desuden bør hverken mænd eller kvinder ad åre være repræsenteret med mindre end 20 % blandt koncernens ansatte. Grundet en stor del af arbejdsopgavernes karakter vil antallet af kvinder dog være væsentlig lavere end antallet af mænd.



Frederiksberg Energi A/S' bestyrelse var i 2017 sammensat således, at fordelingen af generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer var henholdsvis 86 % mænd og 14 % kvinder.

Der var i regnskabsåret valg til bestyrelsen, og pr. 1. januar 2018 var fordelingen ændret til 57 % mænd og 43 % kvinder. Således er målet om, at det underrepræsenterede køn er på 3 medlemmer ud af 7, indfriet. Målsætningen omfatter ikke forbrugervalgte og medarbejdervalgte bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen er valgt for en periode på 4 år – svarende til kommunalbestyrelsens valgperiode.

På rekrutteringssiden i Frederiksberg Forsyning opfordres bl.a. særligt kvinder til at søge ledige stillinger, så grundlaget for rekruttering af kvinder og intern udvikling af kvinder til ledende

stillinger øges. Ultimo 2017 var andelen af kvinder i lederstillinger 33,3 %, hvor den i 2016 var 40 %. For at øge andelen af det underrepræsenterede køn i ledelsen er det besluttet, at der i 2018 bliver etableret mentorordninger, der vil fremme muligheden for den ønskede fordeling.

Som anført i vejledning om måltal og politikker for den kønsmæssige sammensætning af ledelsen og for afrapportering herom fra Erhvervsstyrelsen (marts 2016) er politisk udpegede bestyrelsesmedlemmer ikke omfattet af måltalsforpligtelsen, hvorfor der ikke anføres en begrundelse for, at måltallet ikke er opnået.



Opfølgning på måltal for det underrepræsenterede køn for koncernens selskaber hhv. ultimo 2017 og pr. 1. januar 2018:

Selskab	Måltal	Bestyrelse 2017	Bestyrelse 2018	Øverste ledelse	Ansatte
Frederiksberg Energi A/S	30 %	14 %	43 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte
Frederiksberg Bygas A/S	30 %	0 %	40 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte
Frederiksberg Vand A/S	30 %	14 %	40 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte
Frederiksberg Kloak A/S	30 %	14 %	40 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte
Frederiksberg Fjernvarme A/S	30 %	0 %	40 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte
Frederiksberg Forsyning A/S	30 %	0 %	25 %	33,3 %	27 %
Frederiksberg Vind A/S	30 %	0 %	25 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte
Frederiksberg Vedvarende Energi A/S	30 %	0 %	25 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte
Frederiksberg Forsynings Ejendomselskab A/S	30 %	0 %	25 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte
Frederiksberg Fjernkøling A/S	30 %	0 %	25 %	Ingen ansatte	Ingen ansatte

Politik for IT- og datasikkerhed

Virksomheden har en politik, der indeholder retningslinjer for IT- og datasikkerhed. Målet er, at informationer og IT-systemer skal sikres mod uautoriseret eller utilsigtet adgang, anvendelse, videregivelse, driftsforstyrrelse, ændring eller ødelæggelse. Sikkerhedskravene skærpes yderligere i takt med, at IT-kriminalitet bliver mere og mere avanceret. Med respekt for den trussel, som IT-kriminalitet udgør, har forsyningen kørt en kampagne, der skal øge den interne opmærksomhed på IT-kriminalitet.

ARBEJDSTAGERRETTIGHEDER OG -FORHOLD

Arbejds miljøpolitik

Medarbejdernes sikkerhed, sundhed, uddannelse og trivsel er forudsætninger for en sikker forsyning og høj produktivitet. Som led i at styrke fokus på arbejdsmiljø er der etableret en ny arbejdsmiljøorganisation, hvor virksomheden er bredere repræsenteret og som sikrer, at arbejdsmiljø bliver sat på dagordnen i alle afdelinger i organisationen.

Antallet af arbejdsulykker er faldet fra 7 arbejdsulykker i 2016 til 5 arbejdsulykker i 2017. En af ulykkerne gav fravær i over en måned, de øvrige resulterede i fravær på 1-3 dage. Arbejdsmiljøorganisationen har arbejdet for at øge opmærksomheden på sikkerhed yderligere, bl.a. er reglerne for brug af værnemidler i arbejdsområderne skærpet. At minimere antallet af arbejdsulykker har høj prioritet, og ledelsen og arbejdsmiljøgruppen arbejder sammen om at forbedre sikkerheden, fx ved at optimere processen for registrering af arbejdsulykker samt ændre på adfærd og rutiner.

Frederiksberg Forsyning har en målsætning om at minimere og på lang sigt helt undgå arbejdsulykker via en vision zero-tilgang. Tankegangen handler grundlæggende om, at alle ulykker kan forebygges og kræver et særligt fokus på fælles engagement, sikkerhedskultur, kommunikation og læring.

Frederiksberg Energi A/S foretager systematisk registrering af sikkerheds-, sundheds og trivselsforholdene på arbejdspladsen i form af en arbejdspladsvurdering (APV) mindst hvert tredje år.



Sundhedspolitik

Sundhedspolitikken dækker områderne kost, rygning, alkohol og andre rusmidler. Formålet med at have – og efterleve – en sundhedspolitik hos Frederiksberg Forsyning er at give medarbejderne god mulighed for at leve sundt, også når de er på arbejde, hvilket understøtter målene om lavere sygefravær, god trivsel m.m.

Fx arbejder virksomhedens kantine efter retningslinjer, der går ud på, at maden skal være varieret, fedtfattig og ernæringsrigtig. Kantinen modtog i 2017 et bronzemærke i økologi, som er et udtryk for, at kantine bruger 30-60 % økologiske varer. Desuden støttes der op om sundhed på arbejdspladsen ved at have motionsfaciliteter og tilbyde hold, fx i funktionel træning og spinning.

Elev- og lærlingepolitik

I forlængelse af et ønske om at hjælpe unge ind på arbejdsmarkedet tilbyder Frederiksberg Energi A/S lærlinge- og elevpladser og ansætter praktikanter inden for forskellige håndværksfag. Koncernen har fokus på, hvor vi kan være med til at hjælpe unge på vej med en uddannelse.

I 2017 havde virksomheden 4 elever ansat, 2 allround kontorelever, 1 IT-supportelev og 1 regnskabs elev. Målsætningen er at have 7 elever ansat i virksomheden. Vi er i gang med at undersøge i hvilke områder, det er muligt at få nye elever. Ønsket om at øge antallet af elever skyldes et lovmæssigt krav til virksomheden, men er samtidigt et udtryk for at understøtte politikken om at hjælpe unge ind på arbejdsmarkedet.

Miljø

Frederiksberg Energi A/S ønsker at drage omsorg for miljøet og følger Frederiksberg Kommunes overordnede grønne vision, som den er formuleret i Frederiksbergstrategien. Frederiksberg skal være en klimaby for fremtiden. En by med rent vand, renere luft og mindre støj. Frederiksberg Kommune har en målsætning om at være 100 % CO₂-neutral i 2035. Det skal bl.a. ske gennem energireduktioner, synergieffekter og grøn vækst. Frederiksberg Forsyning sætter ind på forskellige områder for at bidrage til at nå målsætningen, bl.a. ved at arbejde for et minimalt energitab på fjernvarmeledninger og målrettet energirådgivning til den enkelte kunde.

Frederiksberg Energi A/S' 6 vindmøller bidrog også i 2017 med markante reduktioner i CO₂-udslippet. Ikke mindre end 51.300 ton CO₂ sparede de atmosfæren for. Det svarer til 20 % af Frederiksbergs samlede CO₂-reduktion. Vindmøllerne, der producerer ca. 69 millioner kWh om året, er ejet af Frederiksberg Forsyning og opført i kommuner med gode vindressourcer.

At Frederiksberg Energi A/S er langt fremme med at tilbyde fjernkøling er også helt i tråd med den grønne linje. Fjernkøling er typisk mere energieffektivt end lokalt produceret køling: Der kan anvendes større kølemaskiner, bedre kølemiddel, og der er mere fokus på vedligehold og energioptimering. Der kan spares op til 50 % på miljøbelastningen fra køling ved at skifte til fjernkøling.

I starten af 2017 indgik vi en aftale med Falkoner Centret om at levere 1.500 kW fjernkøling fra august 2018. I Carlsberg Byen, som Frederiksberg Forsyning leverer fjernkøling til via et lokalt anlæg, var der med udgangen af 2017 indgået aftaler med 8 kunder, bl.a. Carls-

FORRETNINGSMODEL





berg A/S, som er ved at opføre et nyt hovedsæde i Carlsberg Byen. Carlsberg A/S skal modtage 900 kW køl fra vores fjernkølingsanlæg i Carlsberg Byen – med en option på yderligere 500 kW. Der er flere kunder på vej, bl.a. den nye internationale folkeskole, Europaskolen, der tager mod de første elever i 2018.

Som leverandør af fjernkøling bidrager vi til at minimere CO₂-udslippet. Fra vores køleanlæg på Stæhr Johansens Vej har vi i 2017 leveret 1.036 MWh køl til Frederiksberg Centret i 2017, hvilket giver en CO₂-reduktion på ca. 62,5 ton. Og fra vores køleanlæg i Carlsberg Byen har vi leveret 1.336 MWh køl til kunder i Carlsberg Byen. Det svarer til en reduktion i CO₂-udledningen på ca. 82,5 ton. I alt er der sparet udslip fra elforbrug til køling på ca. 145 ton i 2017.

ANTI-KORRUPTION OG BESTIKKELSE

Politik for god forretningsadfærd

Selskabet har en politik for god forretningsadfærd, der skal sikre, at der på intet tidspunkt kan herske tvivl om medarbejdernes integritet. Politikken, der er tilgængelig på intranettet, har bl.a. betydning for, hvilke sponsorer, virksomheden indgår. Den giver sig også udslag i stramme retningslinjer for modtagelse af gaver fra leverandører. Medarbejderne er gjort opmærksom på, at reglerne skal overholdes.

Der har i 2017 ikke været nogen tilfælde af korrupsion eller brud på politikken.

Der bliver i øvrigt arbejdet på at etablere en whistleblower-ordning.

RISICI

At identificere, håndtere og eliminere risici løbende har høj prioritet i Frederiksberg Forsyning. Formålet er at sikre en stabil drift i et marked, der til tider er ustabil, bl.a. som følge af klimaforandringer. Formålet er desuden at imødegå tab, som kan være resultatet af de risici, der uundgåeligt er forbundet med at drive forsyningsvirksomhed. Risikostyring er et af flere ledelsesværktøjer, der skal være med til at sikre, at Frederiksberg Forsyning kan levere miljøvenlige og bæredygtige løsninger, opretholde en sund økonomi og levere god service og lave priser til vores kunder.

Risikostyringsprocessen

Bestyrelsen har det overordnede ansvar for risikostyringsprocessen. I det daglige håndteres den af Frederiksberg Forsynings øverste ledelse i tæt samarbejde med medarbejderne, der er med til at identificere og håndtere risici i virksomheden. Der er tale om en løbende proces, hvor såvel kendte som nyligt identificerede risici skal rapporteres og håndteres. Denne proces gør virksomheden i stand til at iværksætte præventive tiltag og altså eliminere risici, før de bliver en reel trussel.

Rapportering

Informationer om identificerede risici samles af virksomhedens risikokoordinator, der videreformidler til den øverste ledelse. Denne rapporterer til lederne i Frederiksberg Forsyning om eventuelle præventive foranstaltninger, der er sat i værk, om identificerede risici og endelig om eventuelle tiltag til at håndtere risici, der er sat i gang.

Top 5-risici

Ledelsen arbejder på tværs af koncernens selskaber med 5 over-

ordnede risici, som har særlig bevågenhed.

1. Klimaforandringer

På grund af klimaforandringer vil det danske vejr fremover ændre sig, der kommer bl.a. mere ekstremregn. Det vil lægge pres på kloaknettet og kan, hvis der ikke bliver investeret i klimatilpasningsløsninger, resultere i oversvømmelser og i sidste instans i miljøkatastrofer. Frederiksberg Forsyning har indgået en rammeaftale på 1,2 mia. kr. med Frederiksberg Kommune. Planens 56 klimatilpasningsprojekter bliver realiseret over en længere årrække. Desuden har Frederiksberg Forsyning og Kommune indgået samarbejdsaftaler med de omkringliggende kommuner og deres forsyningselskaber: Københavns Kommune, HOFOR, Gentofte og Gladsaxe Kommune og Novafos. Aftalerne skal sikre synergi og sammenhæng mellem klimaløsninger i hele området.

2. Brud på forsyningsnettet

Forsyningsnettene for flere af forsyningsarterne på Frederiksberg har en høj alder, der nødvendiggør, at virksomheden investerer langsigtet i renovering. Frederiksberg Forsyning har fokus på systematisk vedligehold og fornyelse af ledningsnettet. Der foreligger langsigtede renoveringsplaner, som tager hensyn til ejere, kunder og økonomi. Ledningsnettene er konstant under opsyn via avancerede SRO-anlæg, og dette understøttes af en række rutiner som fx TV-inspektion af kloaksystemet og termografering af fjernvarmenettet, der er med til at minimere risikoen for brud. Et døgnbemandet kontrolrum kan aktivere medarbejdere, der deltager i en vagtordning, som kan rykke ud inden for en time og starte afhjælpning af brud mm. En del af de operationelle risici er afdækket gennem forsikringer, de væsentligt forsikrede risici vedrører vand, kloak, fjernvarme, bygas, fjernkøling og vindkraft.

3. Forsyningssvigt fra producenter af vand, varme og bygas

Frederiksberg Forsyning køber gas, vand og varme af eksterne producenter. Skulle forsyningerne svigte, stopper leverancerne – bortset fra vand, hvor vi er 50 % selvforsynende. En sådan situation vil medføre risiko for et svigt i forsyningsikkerheden og at Frederiksberg vil stå uden vand, varme og bygas. Frederiksberg Forsyning tager højde for denne risiko ved - i samarbejde med de eksterne producenter - at sikre en høj forsyningsikkerhed, bl.a. gennem redundante systemer.

4. IT-indbrud og cyberangreb

Som de fleste andre virksomheder er Frederiksberg Forsyning afhængig af IT. Skulle virksomheden blive udsat for IT-indbrud eller cyberangreb, kan det have alvorlige konsekvenser for virksomheden og kan sætte forsyningsikkerheden i fare, fx ved at leverancen af vand og varme bliver afbrudt. Vi opretholder en høj IT-sikkerhed, bl.a. i kraft af firewalls, antivirus-program og backup-systemer. Virksomheden har en IT-sikkerhedspolitik, som er tilgængelig for alle medarbejdere.

5. Beredskabssituationer

Beredskabssituationer kan sætte forsyningsikkerheden overstyr, fx i forbindelse med en forurening af drikkevandet, der kan medføre kogepåbud. Virksomheden har beredskabsplaner på alle forsyningsarter og en kommunikationsplan i tilfælde af en beredskabssituation. Der er udpeget en ansvarlig, der står for løbende opdatering, og der foretages jævnligt beredskabsøvelser.

Øvrige risici

Frederiksberg Energi A/S har herudover ikke særlige risici, vedr. driftsrisici, markedsrisici og kreditrisici. For renterisici er den rentebærende nettogæld i vidt omfang fastforrentet, hvorfor moderate



ændringer i renteniveauet ikke vil have nogen væsentlig, direkte effekt på indtjeningen.

VÆSENTLIG USIKKERHED

Anlægsaktiver

Energitilsynet i har marts 2018 fremsendt endelig afgørelse, der giver Frederiksberg Fjernvarme A/S mulighed for at indregne 181 mio. kr. i priserne som forrentning af indskudskapital for årene 2004 til 2018, idet selskabet i udkast vil få godkendt en indskudskapital på 223 mio. kr. Selskabet ledelse er tilfreds med afgørelsen og vil i 2018 fremlægge et beslutningsforslag til ejerne af Frederiksberg Fjernvarme A/S på hvordan indregning af forrentningen kan ske i priserne.

Indregning af forrentning af indskudskapitalen i priserne skal følge afskrivningsbekendtgørelsen, der blev opdateret med regler herom i juli 2017. Indregning i priserne skal ske hurtigst muligt og indenfor 8 år. Indregningen må samtidig højst udgøre 10 % af de samlede omkostninger. Det er forventningen, at indregning i priserne vil medføre en mindre prisjustering over perioden på maksimalt 8 år.

Værdiansættelse af anlægsaktiver beror på, at forrentning af indskudskapitalen opkræves hos kunderne, og at der årligt ansøges om forrentning af indskudskapitalen til indregning priserne. Hvis ejerne beslutter ikke at opkræve den fulde forrentning af indskudskapitalen for perioden 2004 til 2018 eller hvis lovgivningen ændres, så der ikke kan indregnes forrentning af indskudskapitalen for 2019 og frem, kan dette medføre en nedskrivningsbehov på anlægsaktiverne.

AFGØRELSE I METROSAG

Som forsyningsselskab er vi en vigtig interessent, når andre selskaber, fx Metroselskabet, skal bygge under jorden. Der har kørt en sag mellem Metroselskabet og Frederiksberg Forsyning, fordi de to parter har været uenige om betalingen for omlægningen af ledninger ejet af forsyningsselskabets netselskaber. Omlægningerne er foretaget af hensyn til etableringen af de tre nye metrostationer på Frederiksberg. I 2017 konkluderede retten, at forsyningen skal betale for omlægningerne.

FREDERIKSBERG FJERNVARME A/S

Varmesektoren har længe spillet en central rolle i forhold til at reducere CO₂. Fjernvarme er både miljøvenlig og billig varmeløsning set i forhold til olie- og elløsninger.

Frederiksberg har længe skilt sig ud ved, at mere end 99 % af boligerne på Frederiksberg modtager fjernvarme, og som et miljøvenligt alternativ til oliefyret og elvarmen bidrager dette positivt til Frederiksbergs CO₂-regnskab.

Vender man blikket mod produktionen af fjernvarme på hovedstadens store kraftvarmeværker, er den grønne omstilling iøjnefaldende. Fx var Avedøreværket, som bl.a. leverer energi til Frederiksbergs fjernvarme, med indgangen til 2017 ombygget til at kunne fyre med 100 % biomasse. Det betyder, at der blev brugt cirka 160.000 tons mindre kul, hvilket svarer til en CO₂-reduktion på 500.000 ton. CTR, som Frederiksberg Forsyning modtager fjernvarmen fra, har et mål om at levere 100 % CO₂-neutral fjernvarme i 2035 og er over halvvejs mod målet. Igennem vores samarbejde med CTR er vi med til at præge den positive udvikling mod en CO₂-neutral fjernvarme-produktion.

Vores serviceeftersyn af fjernvarmeanlæg er populære. Kunderne er glade for at overlade anlægget til forsyningens erfarne serviceingeniører, der udfører et årligt servicetjek og sikrer, at anlægget fungerer

optimalt. I 2017 var 808 kunder tilknyttet ordningen. Som en udvidet kundeservice vil forsyningen fremover tilbyde alle kunder et gratis eftersyn af fjernvarmeanlægget hvert andet år – første gang i 2018 og 2019. Forsyningen vil kontakte kunderne områdevis via brev. Forventningen er, at disse eftersyn – ud over at gøre det lettere at være fjernvarmekunde - vil være med til at minimere energiforbruget og dermed også CO₂-udslippet. Forsyningen vil fortsat tilbyde et udvidet årligt eftersyn mod betaling.

Rammevilkår for fjernvarme

Frederiksberg Fjernvarme A/S er omfattet af varmesforsyningsloven, hvor et af de centrale elementer er hvile i sig selv-princippet, der er med til at sikre, at forbrugerne ikke betaler mere end højst nødvendigt.

I foråret 2016 blev der indgået en politisk aftale, som skal effektivisere fjernvarmesektoren med 0,5 mia. kr. ved udgangen af 2020. De første effektiviseringskrav bliver pålagt fjernvarmeselskaberne fra 2019, såfremt tidsplanen holder. Forliget fra 2016 er i 2017 fulgt op med endnu et forlig der skal sikre en langsigtet og moderne regulering for fjernvarmesektoren, hvilket betyder, at der fra 2021, skal indføres et samlet loft over priserne via en indtægtsramme. Der skal samtidig gennemføres markante effektiviseringer af fjernvarmesektoren, og der vurderes at være et potentiale på i alt 2,3 mia. kr. ved udgangen af år 2025.

Selskabet imødeser en konstruktiv og gennemsigtig regulering, der fortsat giver mulighed for at drive en effektiv virksomhed, hvor der kan tages langsigtede beslutninger.

Frederiksberg Fjernvarme A/S forventes i fremtiden at blive benchmarket mod tilsvarende selskaber.

FREDERIKSBERG BYGAS A/S

Siden 2013 har bygassen på Frederiksberg indeholdt den CO₂-neutrale biogas. Andelen stiger løbende og ligger nu på 30-40 %. Biogassen bliver fremstillet af et spildevand på BIOFOS' renseanlæg. Slam fra bl.a. Frederiksbergs spildevand er på den måde med til at gøre bygassen grønne. Frederiksberg Energi A/S har en ejerandel på 8,1 % i BIOFOS.

I 2017 deltog medarbejdere fra Frederiksberg Forsyning aktivt i Sikkerhedsstyrelsens udarbejdelse af et lovforslag til en ny gaslov med tilhørende bekendtgørelser. Gassikkerhedsloven trådte i kraft den 21. april 2018 sammen med Gasapparatforordningen. Det eksisterende gasreglement bliver fremadrettet erstattet af 5 bekendtgørelser. Baggrunden for EU-forordningen og loven er et ønske om at modernisere gaslovgivningen i EU.

KLIMATILPASNING – FREDERIKSBERG KLOAK A/S

At forberede Frederiksberg på klimaforandringerne - bl.a. øgede regnmængder - er en fælles indsats, hvor Frederiksberg Forsyning, Frederiksberg Kommune og byens indbyggere spiller centrale roller. Sammen er vi i gang med at forandre byen, så vi er klar til fremtidens klima. Frederiksberg Kommune har udarbejdet forslag til, hvordan byen kan sikre sig mod fremtidige oversvømmelser ved skybrud. De er samlet i to konkretiseringsplaner, en for det østlige og en for det vestlige Frederiksberg. Disse indeholder bud på både store, tværgående projekter som fx regnvandstunneller og mindre, lokale projekter som fx klimaveje. Planerne indgår i en større sammenhæng, hvor vi sammen med andre kommuner og forsyningsselskaber gennemfører klimatilpasning af hovedstadsområdet. Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning har aftalt at samarbejde om skybrudsprojekter og skybrudspuljer, idet vi har



indgået en rammeaftale om 56 beskrevne klimatilpasningsprojekter. Kommunalbestyrelsen beslutter fra år til år, hvilke projekter, der skal sættes i gang.

Det er en kompleks opgave at klimasikre en by - bl.a. på grund af et højt antal interessenter. Derfor har Frederiksberg Kommune og Frederiksberg Forsyning etableret et 2-partssekretariat, som har fået planlagt og gennemført en række væsentlige klimatilpasningsprojekter på en effektiv måde og med gode resultater. I 2017 blev der sat gang i en række skybrudsprojekter, hvor Frederiksberg Kommune arbejder sammen med Frederiksberg Forsyning - det er såkaldte medfinansieringsprojekter, hvor forsyningen finansierer og kommunen ejer projekterne. Da vejret ikke tager hensyn til kommunegrænser, arbejder forsyningen desuden sammen med en række nærliggende kommuner og forsyninger om større, tværgående klimatilpasningsprojekter.

Det er afgørende, at vi i fremtiden i forbindelse med skybrud kan lede overfladevand væk fra de områder på Frederiksberg, der ligger lavt. Det skal ske via 3 skybrudstunneler, der fører vandet væk fra byen og ud i Øresund. Der planlægges 3 hovedvandveje ud af Frederiksberg: Kalvebod Brygge Skybrudstunnel, Valby Skybrudstunnel og en hovedvandvej via Grøndalsparken/Harrestrup Å. Det er meget omfattende og komplicerede projekter - det gælder ikke mindst Kalvebod Brygge Skybrudstunnel, der kommer til at strække sig 1360 meter fra krydsningen Gammel Kongevej/Vodroffsvej under Vesterbro til Kalvebod Brygge og som bl.a. skal krydse Metroen. Anlægsfasen for disse tunneller, som udføres i partnerskab med HOFOR, ligger et stykke ud i fremtiden.

I forlængelse af det tværgående samarbejde om Harrestrup Å, blev det i 2017 besluttet at arbejde videre med den kapacitetsplan, der skal sikre, at Harrestrup Å på længere sigt kan håndtere skybrud, og den 4. fase af samarbejdet gik i gang. Den fortsætter frem til sommeren 2018, hvor borgmestrene i de 10 involverede kommuner mødes for at drøfte den optimerede kapacitetsplan. Ud over kommunerne indgår fem forsyninger i samarbejdet.

Det store klimatilpasningsprojekt med at etablere de to meter brede bassinledninger gennem Nyelandsvej og Dalgas Boulevard fra byggepladsen ved Femte Juni Plads kom godt i gang i 2017. Bassinledningerne vil opsamle, forsinke - og på længere sigt transportere - store mængder regnvand. Ledningerne vil være med til at forhindre, at området bliver oversvømmet under skybrud.

Vi har i de senere år arbejdet sammen med flere borgere på Frederiksberg om at igangsætte klimatilpasningsprojekter. Det skal vi gøre mere af i fremtiden.

Ejerforeningen i Domus Vista Park III er et godt eksempel på en gruppe kunder, der går forrest for at bidrage til klimatilpasningen. Forsyningen har i de seneste år haft tæt samarbejde med ejerforeningen, og ejerne har været inddraget i processen med at finde en lokal løsning for, hvordan man kan bortlede regnvand fra området, så det ikke belaster kloakken. Klimatilpasningsprojektet udføres samtidig med, at Domus Vista Park III får udskiftet tag. Anlægsarbejdet gik i gang i foråret 2018 og forventes afsluttet i foråret 2019.

Klimaprojektet, der gavner både Domus Vista Park III og oplandet, fungerer som supplement til de øvrige planlagte skybrudsprojekter på Frederiksberg. Klimaprojektet bliver finansieret af forsyningen, der også ejer de store bassiner, mens ejerforeningen ejer de resterende anlæg, fx render og regnbede.

Det er vores ambition at øge dialogen med vores kunder, så vi sammen med borgerne får etableret flere gode lokale klimatilpasningsløsninger.

FREDERIKSBERG VAND A/S

Frederiksberg Forsyning har en vandindvindingsstilladelse, der gælder frem til 2046 og indvinder ca. 2,5 mio. m³ pr. år. Det er i overensstemmelse med Frederiksberg Kommunes mål om at opretholde den eksisterende vandindvinding, som er formuleret i Vandhandlingsplan 2012-2016. En sideeffekt af vandindvindingen er, at grundvandet sænkes i store dele af Frederiksberg og København. Stoppes indvindingen, vil det resultere i et behov for at sikre en række bygninger ifm. skybrud. I det perspektiv er indvindingen af vand både økonomisk og teknisk hensigtsmæssig.

Kvaliteten af grundvandet er truet af miljøfremmede og naturligt forekommende stoffer. Det er dog muligt at sætte målrettet ind for at minimere risikoen for, at forureningen når frem til vandindvindingerne. Frederiksberg Forsyning og Frederiksberg Kommune er i fælles dialog med regionen for at sikre, at forureningsundersøgelser og indsatser, som reducerer de skadelige stoffer i det vand, vi henter i undergrunden, bliver prioriteret fremover. Frederiksberg Forsynings vandværk lever dog fuldt ud op til Miljøstyrelsens krav til drikkevandskvalitet. Ud over normal vandbehandling renses vi vandet med aktivt kul, der fjerner forurening, og uv-lys, der fjerner bakterier.

Blødt vand

Mødet med kunderne giver en indsigt i, hvad der optager dem. De seneste år har blødt vand stået højt på dagsordenen. Der er en efterspørgsel - og det handler ikke mindst om at slippe for kalkaflejringer i køkkenet og badeværelset og om at bruge mindre tøjvaskemiddel samtidig med, at tøjet bliver blødere. Mindre synligt for kunderne i dagligdagen - men nok så væsentligt - er det, at blødt vand betyder mere effektive installationer og varmtvandsanlæg - dermed lavere energiforbrug og mindre CO₂-udledning.

Skitseprojektet for blødt vand på Frederiksberg var færdigt primo 2017, og det pegede på, at pellet-metoden var det rigtige. HOFOR har valgt denne metode til deres anlæg i Brøndby. Med denne metode fældes kalken på sand ved hjælp af lud, der nedsætter pH-værdien. Derefter tilsættes CO₂, så pH-værdien bliver neutral igen. Metoden kræver, at der bygges et stort nyt anlæg til selve blødgøringen. Men primo 2017 dukkede en ny dansk teknologi op, nemlig pas-metoden. Metoden gør, at man ikke skal tilsætte kemikalier for at blødgøre. Det kræver et betydeligt mindre anlæg, og det betyder lavere anlægs- og driftsomkostninger. Teknologien er endnu ikke gennemprøvet tilstrækkeligt - bl.a. er det stadig usikkert, hvordan man får høstet kalken på en hensigtsmæssig måde. Frederiksberg Forsyning har i samarbejde med HOFOR og Vandcenter Syd bygget et større mobilt pilot-anlæg, hvorpå det i foråret 2018 testes, om kalken kan høstes hensigtsmæssigt. Ud fra testresultaterne tages der endelig beslutning om, hvilken metode der skal benyttes. Hvis bestyrelsen siger ja til blødt vand, vil forsyningen ifølge planen kunne levere blødt vand til Frederiksbergborgerne i 2021.

Sektionering skaber overblik

Frederiksberg Forsyning fortsatte i 2017 arbejdet med at sektionere vandledningsnettet. Sektionering styrker overblikket og er dermed afsat for at optimere driften og minimere vandtabet yderligere. Samtidig er sektionering et middel til at afgrænse en eventuel vandforurening. Sektionering går ud på at opdele vandnettet i mindre afsnit, der hver især modtager vand fra store, gennemgående transportledninger gennem få indgange. I disse indgange sætter vi



målerbrønde op, som skal hjælpe os med systematisk at overvåge sektionerne. Brøndene indeholder udstyr, der bl.a. måler tryk, forbrugsvariationer og temperatur over tid. Hvis flowdata fra en brønd viser en pludselig stigning, indikerer det brud i den sektion, brønden er tilknyttet. I 2017 har vi etableret 2 sektioner og 7 målerbrønde. Planen er at etablere 25 brønde og 19 sektioner i alt.

Trykudfordringer hos kunderne blev afhjulpet

I 2017 fik vi en række kundehenvendelser om lavere vandtryk, og en omfattende undersøgelse blev sat i gang. Den viste, at en række projekter, der var iværksat for at forbedre vandforsyningen og kvaliteten, påvirkede vandtrykket i ledningsnettet i dele af Frederiksberg. På den baggrund blev der foretaget ændringer, som øgede trykket. Erfaringerne har ført til en fornyet opmærksomhed på vandtrykket, bl.a. i forbindelse med sektioneringen.

Revideret vandsektorlov trådte i kraft

Den reviderede vandsektorlov, der trådte i kraft den 1. marts 2016, førte til justeringer – både af virksomhedens investeringsniveau på vand- og kloakområdet og af organisationen – som satte sit præg også i 2017. Den reviderede vandsektorlov betyder, at Frederiksberg Vand A/S og Frederiksberg Kloak A/S er underlagt en total økonomisk ramme, der sætter et loft for både driftsomkostninger og investeringsomkostninger, og som årligt bliver reduceret via et generelt effektiviseringskrav og evt. et individuelt krav. Det grundlag, den økonomiske ramme beregnes ud fra, tager ikke højde for de udfordringer, som vandselskaberne står over for. Selskaber med et ældre ledningsnet får en lavere økonomisk ramme end selskaber med et nyere net, selvom selskaber med et ældre net har et større reinvesteringsbehov.

Vandsektorloven udfordrer endvidere Frederiksberg Kloak A/S' mulighed for at gennemføre investeringen i de skybrudsløsninger, som skal håndtere de klimaforandringer, byens borgere er påvirket af. En af de væsentligste udfordringerne for selskabet er likviditetsklemmen, idet de tillæg til investeringer, som selskaber kan få til den økonomiske ramme, skal opkræves over en periode på 75 år hos kunderne, hvorimod gælden skal afdrages over en periode på 40 år. Denne tidsforskel mellem opkrævning af indtægter og betaling for investeringen giver likviditetsklemmen, og som lovgivningen er udformet, giver det en usikkerhed i forhold til, hvordan denne udfordring skal løses.

Frederiksberg Forsyning vil derfor fortsat arbejde på at påvirke udviklingen i reguleringen, så der i fremtiden kan blive skabt balance mellem høj kvalitet og effektivisering. Den reviderede vandsektorlov er baseret på det politiske forlig, der blev indgået i april 2015.



LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Frederiksberg Energi A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultat af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 16. maj 2018

Direktion

TORBEN KJÆRGAARD
Adm. direktør

Bestyrelse

JØRGEN ROBERT GLENTHØJ
Formand

ANJA CAMILLA JENSEN

LARS ORIO, medarbejderrepræsentant

FASAEEL REHMAN

LOTTE LINDBOE, medarbejderrepræsentant

FLEMMING BRANK

SUSI FINKIELMAN, medarbejderrepræsentant

HELLE SJELLE

TROELS SMITH, medarbejderrepræsentant

LONE LOKLINDT

THYGE ENEVOLDSEN

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2018.



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Frederiksberg Energi A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Frederiksberg Energi A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet som beskriver den væsentlige usikkerhed, der er omkring værdien af Frederiksberg Fjernvarme A/S' materielle anlægsaktiver. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne

skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af regnskaberne. Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og



indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 16. maj 2018

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael N. C. Nielsen

statsaut. revisor
MNE-nr.: mne26738

Finn Thomassen

statsaut. revisor
MNE-nr.: mne33691



ÅRSREGNSKAB - KONCERN

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR-31. DECEMBER

	Note	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Faktureret omsætning	2	606.273	558.861
Takstmæssig over-/underdækning	3	2.830	41.204
Nettoomsætning		609.103	600.065
Produktionsomkostninger		-402.425	-399.927
Bruttoresultat		206.678	200.138
Distributionsomkostninger		-115.581	-118.896
Administrationsomkostninger		-54.726	-54.496
Resultat af ordinær primær drift		36.371	26.746
Andre driftsindtægter		1.532	959
Resultat før finansielle poster		37.903	27.705
Finansielle indtægter	4	7.104	10.533
Finansielle omkostninger	5	-15.892	-16.421
Resultat før skat		29.115	21.817
Skat af årets resultat	6	-5.287	-5.631
Årets resultat		23.828	16.186



ÅRSREGNSKAB - KONCERN

BALANCE 1. JANUAR-31. DECEMBER

Aktiver	Note	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Software	7	4.884	4.848
Immaterielle anlægsaktiver		4.884	4.848
Grunde og bygninger		144.979	147.935
Netaktiver og distributionsanlæg		1.381.335	1.295.008
Produktionsanlæg og maskiner		249.291	257.533
Andre anlæg, driftsmaterial og inventar		60.065	62.645
Materielle anlægsaktiver under udførelse		81.519	105.666
Materielle anlægsaktiver	8	1.917.189	1.868.787
Andre kapitalandele		246.649	246.649
Finansielle anlægsaktiver	9	246.649	246.649
Anlægsaktiver i alt		2.168.722	2.120.284
Varebeholdninger		3.878	3.875
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser		120.422	104.064
Tilgodehavender hos Frederiksberg Kommune		514	576
Tilgodehavende selskabsskat		413	888
Udskudt skatteaktiv	6	16.679	21.957
Andre tilgodehavender	10	32.632	36.007
Takstmæssig underdækning	11	3.454	9.462
Periodeafgrænsningsposter		2.810	2.469
Tilgodehavender		176.924	175.423
Værdipapirer	12	339.606	403.146
Likvide beholdninger		62.270	51.869
Omsætningsaktiver		582.678	634.313
Aktiver i alt		2.751.400	2.754.597



ÅRSREGNSKAB - KONCERN

BALANCE 1. JANUAR-31. DECEMBER

Passiver	Note	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Selskabskapital	13	357.293	357.293
Overført resultat		1.259.395	1.231.413
Egenkapital		1.616.688	1.588.706
Pensionsforpligtelse		36.490	43.364
Andre hensatte forpligtelser	14	0	2.700
Hensatte forpligtelser		36.490	46.064
Gæld til realkreditinstitutter	15	99.367	104.971
Kreditinstitutter	15	442.089	369.241
Gæld til Frederiksberg Kommune	15	3.993	5.542
Pensionsgæld	15	5.187	10.198
Takstmæssig overdækning	16	31.124	62.580
Periodeafgrænsningsposter	15	24.063	20.700
Langfristede gældsforpligtelser		605.823	573.232
Gæld til realkreditinstitutter	15	5.607	5.614
Kreditinstitutter	15	221.539	208.353
Pensionsgæld	15	5.011	4.842
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.840	89.970
Gæld til Frederiksberg Kommune	15	3.141	5.888
Takstmæssig overdækning	16	37.436	14.027
Anden gæld		80.639	135.947
Periodeafgrænsningsposter	17	93.186	81.954
Kortfristede gældsforpligtelser		492.399	546.595
Gældsforpligtelser		1.098.222	1.119.827
Passiver i alt		2.751.400	2.754.597
Regnskabsmæssige skøn og vurderinger	1		
Eventualposter mv.	18		
Pantsætning og sikkerhedsstillelser	19		
Honorar til generalforsamlingsvalgte revisor	20		
Medarbejderforhold	21		
Finansielle instrumenter	22		
Nærtstående parter og ejerforhold	23		
Anvendt regnskabspraksis	26		



ÅRSREGNSKAB - KONCERN

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabskapital DKK 1.000	Andre bevægelser DKK 1.000	Overført resultat DKK 1.000	I alt DKK 1.000
Egenkapital 1. januar 2017	357.293	510.579	720.834	1.588.706
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	4.154	0	4.154
Årets resultat	0	0	23.828	23.828
Egenkapital 31. december 2017	357.293	514.733	744.662	1.616.688

	Selskabskapital DKK 1.000	Andre bevægelser DKK 1.000	Overført resultat DKK 1.000	I alt DKK 1.000
Egenkapital 1. januar 2016	357.293	513.980	704.648	1.575.921
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	-3.401	0	-3.401
Årets resultat	0	0	16.186	16.186
Egenkapital 31. december 2016	357.293	510.579	720.834	1.588.706



ÅRSREGNSKAB - KONCERN

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR-31. DECEMBER

	Note	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Årets resultat før skat		29.115	21.817
Reguleringer for ikke-likvide driftsposter	24	89.861	72.582
Ændring i driftskapital	25	-104.307	-5.624
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		14.669	88.775
Renteindbetalinger og lignende	4	7.104	10.533
Renteudbetalinger og lignende	5	-15.892	-16.421
Pengestrømme fra ordinær drift		5.881	82.887
Refunderet selskabsskat		789	666
Pengestrømme fra driftsaktivitet		6.670	83.553
Køb af materielle anlægsaktiver		-121.940	-304.332
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-2.280	-3.072
Køb af finansielle anlægsaktiver		0	-243
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-124.220	-307.647
Ændring i mellemværende med Frederiksberg Kommune		-4.296	4.188
Afdrag på pensionsgæld		-11.716	-11.233
Afdrag på lån		-21.657	-29.335
Optagelse af gæld hos realkreditinstitutter		0	112.219
Optagelse af gæld hos kreditinstitutter		102.080	97.769
Andre reguleringer		0	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		64.411	173.608
Ændring i likvider		-53.139	-50.486
Likvide beholdninger		51.869	58.326
Værdipapirer		403.146	447.175
Likvider 1. januar		455.015	505.501
Likvider 31. december		401.876	455.015
Likvider specificeres således:			
Likvid beholdning		62.270	51.869
Værdipapirer		339.606	403.146
Likvider 31. december		401.876	455.015



ÅRSREGNSKAB - KONCERN

NOTER

1 Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræves skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser på balancedagen.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer, er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Desuden er virksomheden underlagt risici og usikkerheder, som kan føre til, at de faktiske resultater afviger fra disse skøn.

Særlige risici for Frederiksberg Energi-koncernen er omtalt i ledelsesberetningen side 10.

De regnskabsmæssige skøn og vurderinger, som ledelsen anser for væsentlige, er bl.a. koncernens indregning af udskudte skatteaktiver. Koncernens indregner udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, såfremt ledelsen vurderer, at det er sandsynligt, at der vil være tilstrækkelig skattepligtig indkomst tilstede i fremtiden, som de midlertidige forskelle og uudnyttede skattemæssige underskud kan modregnes i. Denne vurdering er baseret på budgetter og forretningsplaner for de kommende år.

Værdiansættelse af anlægsaktiverne anvendt i Frederiksberg Fjernvarme A/S, er baseret på at den historiske forrentning af indskudskapitalen opkræves hos kunderne, og at der i fremtiden kan opkræves en årlig forrentning af indskudskapitalen. Hvis ejerne beslutter ikke at opkræve den fulde forrentning af indskudskapitalen for perioden 2004 til 2018 eller hvis lovgivningen ændres så der ikke kan indregnes forrentning af indskudskapitalen for 2019 og frem kan dette medføre en nedskrivningsbehov på anlægsaktiverne.

2 Faktureret omsætning

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Salg af fjernvarme	408.231	388.824
Salg af vand	49.223	51.364
Bortledning og rensning af spildevand	67.742	51.358
Salg af bygas	19.306	20.262
Fjernvarmetilsyn	1.188	1.112
Fjernkøling	3.305	3.042
Salg af el	34.017	19.556
Øvrige salgsindtægter	23.261	23.343
	606.273	558.861



3	Takstmæssig over-/underdækning	2017	2016
		DKK 1.000	DKK 1.000
	Frederiksberg Fjernvarme A/S	-16.528	16.040
	Frederiksberg Bygas A/S	275	-486
	Frederiksberg Vand A/S	8.626	6.242
	Frederiksberg Kloak A/S	10.457	19.408
		2.830	41.204

Årets takstmæssige over-/underdækning vedrører for meget henholdsvis for lidt faktureret omsætning over for kunderne inden for de regulatoriske aktiviteter. Årets takstmæssige over-/underdækning indregnes til nutidsværdien af de fremtidige betalinger.

4	Finansielle indtægter	2017	2016
		DKK 1.000	DKK 1.000
	Renteindtægter bank	4	0
	Øvrige renteindtægter	166	157
	Obligationsrenter	580	616
	Kursgevinster på værdipapirer	6.354	9.760
		7.104	10.533

5	Finansielle omkostninger	2017	2016
		DKK 1.000	DKK 1.000
	Renteomkostninger kreditinstitutter	8.898	6.932
	Renteomkostninger/garantiprovision til Frederiksberg Kommune	5.811	4.162
	Øvrige renteomkostninger	445	5.303
	Renteomkostninger på obligationer	0	0
	Kurstab på værdipapirer	738	24
		15.892	16.421

6 Skat	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Årets skat		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	28	5
Regulering af hensættelse udskudt skat	5.259	5.626
Årets skat i alt	5.287	5.631
der fordeler sig således:		
Beregnet 22 % skat af årets resultat før skat	6.405	4.800
Primo regulering	28	5
Skat af egenkapitalbevægelser	-1.146	826
	5.287	5.631
Udskudt skat		
Udskudt skat primo	21.957	27.583
Regulering af udskudt skat	-5.278	-5.626
Udskudt skat ultimo	16.679	21.957
Udskudt skat er indregnet i balancen med		
Udskudt skat (aktiv)	70.794	73.656
Udskudt skat (forpligtelse)	-54.115	-51.699
Udskudt skat, netto	16.679	21.957
Udskudt skat er fordelt på følgende regnskabsposter		
Immaterielle anlægsaktiver	-1.074	-1.067
Materielle anlægsaktiver	8.324	17.156
Finansielle anlægsaktiver	-2.130	-3.088
Varebeholdninger	384	385
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	277	175
Pensionsaktiv	-1.092	-1.208
Investeringsbidrag	5.514	4.737
Takstmæssig over/underdækning	2.557	948
Skattemæssig underskud	3.919	3.919
	16.679	21.957

Frederiksberg Energi-koncernen har skattemæssigt fremførbare underskud på 17,8 mio. kr. (2016: DKK 17,8 mio. kr.). Beløbet er indregnet i det udskudte skatteaktiv.



7 Immaterielle anlægsaktiver

	Software DKK 1.000
Kostpris 1. januar	17.649
Tilgang i årets løb	2.280
Kostpris 31. december	19.929
Afskrivning 1. januar	12.800
Årets afskrivning	2.245
Afskrivning 31. december	15.045
Regnskabsmæssig værdi	4.884
Afskrives over	2-5 år

8 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK 1.000	Netaktiver og distributionsan- læg DKK 1.000	Produktionsan- læg og maskiner DKK 1.000	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK 1.000	Materielle anlægsaktiver under udførelse DKK 1.000
Kostpris 1. januar	195.313	2.191.111	266.566	97.990	105.667
Reklassifikation primo	0	0	0	0	0
Tilgang i årets løb	1.061	0	2.443	0	123.058
Afgang i årets løb	0	-1.054	0	-690	-2.339
Overførelser i årets løb, immaterielle	0	0	0	0	-2.280
Overførsler i årets løb, materielle	0	138.491	0	4.096	-142.587
Kostpris 31. december	196.374	2.328.548	269.009	101.396	81.519
Op- og nedskrivninger pr. 1. januar	0	-307.997	0	-877	0
Op- og nedskrivninger pr. 31. december	0	-307.997	0	-877	0
Afskrivninger 1. januar	47.378	588.106	9.033	34.468	0
Reklassifikation primo	0	0	0	0	0
Årets afskrivninger	4.017	51.403	10.685	6.677	0
Årets afskrivninger på afhændede aktiver	0	-293	0	-691	0
Afskrivninger 31. december	51.395	639.216	19.718	40.454	0
Regnskabsmæssig værdi	144.979	1.381.335	249.291	60.065	81.519
Afskrives over	10-50 år	5-100 år	25 år	3-20 år	

Renteomkostninger indregnet i
kostprisen

662



9 Andre kapitalandele	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Anskaffelsessum 1. januar	246.649	246.406
Årets tilgange	0	243
Regnskabsmæssig værdi	246.649	246.649

Andre kapitalandele består af en ejerandel på 8,1 % i BIOFOS Holding A/S samt andelskapital i Vindenergi Danmark Amba. Andre kapitalandele måles til kostpris.

10 Andre tilgodehavender	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Pensionsaktiv	14.646	19.526
Klimatilpasningsprojekt - takstmæssig opkrævningsret	2.773	3.072
Øvrige tilgodehavender	15.213	13.409
	32.632	36.007

Af det samlede beløb forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
11.417	16.698
11.417	16.698

Pensionsaktivet indregnes til nutidsværdien af de fremtidige betalinger. I øvrige tilgodehavender er indregnet et deponeringsbeløb på 1,1 mio. kr. (2016: 1,1 mio. kr.) som Frederiksberg Energi A/S har tilgode i forbindelse med salg af Frederiksberg Eltransmission A/S. Deponeringsbeløbet udbetales inden for det næste år.

11 Takstmæssig underdækning	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Inden for 1 år	3.454	9.462
Mellem 1 og 5 år	0	0
Efter 5 år	0	0
	3.454	9.462

Takstmæssig underdækning vedrører regulatorisk regulering af for lidt faktureret omsætning hos forbrugerne og underdækningen bliver indregnet til nutidsværdien af fremtidige betalinger. Takstmæssig underdækning for Frederiksberg Vand A/S udgør 3,5 mio. kr. (2016: 9,5 mio. kr. for Frederiksberg Fjernvarme A/S.)

12 Værdipapirer	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Obligationer	189.878	192.241
Investeringsbeviser	149.728	210.905
Regnskabsmæssig værdi i alt	339.606	403.146

Nominel beholdning	187.568	189.772
Obligationer med udløb mere end et år fra balancedagen	103.481	192.241
Varighed på obligationsbeholdningen (år)	0,40	0,84
Obligationer deponeret som sikkerhedsstillelse (kursværdi).	0	165.306

Værdipapirer i form af obligationer og investeringsbeviser optages til dagsværdi og regulering foretages over resultatopgørelsen.



13 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 357.293 aktier á nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000	2015 DKK 1.000	2014 DKK 1.000	2013 DKK 1.000
Selskabskapital primo	357.293	357.293	357.293	357.293	111.000
Tilgang i året	0	0	0	0	246.293
Selskabskapital ultimo	357.293	357.293	357.293	357.293	357.293

14 Andre hensættelser

Saldo primo 1. januar

Hensat i året

Anvendt i året

Saldo ultimo 31. december

Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:

Mellem 1 og 5 år

15 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser.

Periodeafgrænsningsposter

Inden for 1 år

Mellem 1 og 5 år

Efter 5 år

Pensionsgæld

Inden for 1 år

Mellem 1 og 5 år

Efter 5 år

Pensionsgælden vedrører gæld over for Frederiksberg Kommune vedrørende tidligere tjenestemænd.

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Saldo primo 1. januar	2.700	2.700
Hensat i året	0	0
Anvendt i året	-2.700	0
Saldo ultimo 31. december	0	2.700

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:		
Mellem 1 og 5 år	0	2.700
	0	2.700

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Inden for 1 år	93.186	81.954
Mellem 1 og 5 år	4.163	3.320
Efter 5 år	19.900	17.380
	117.249	102.654

Periodeafgrænsningsposterne omfatter hovedsageligt investeringsbidrag, som indtægtsføres i takt med at anlægsaktiverne afskrives, samt periodisering af omsætningen i Frederiksberg Fjernvarme A/S, som indregnes til salgspris.

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Inden for 1 år	5.011	4.842
Mellem 1 og 5 år	5.187	10.198
Efter 5 år	0	0
	10.198	15.040

15 Langfristede gældsforpligtelser - fortsat

Realkreditinstitutter

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Inden for 1 år	5.607	5.614
Mellem 1 og 5 år	22.409	22.459
Efter 5 år	76.958	82.512
	104.974	110.585

Kreditinstitutter

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Inden for 1 år	221.539	208.353
Mellem 1 og 5 år	122.173	113.103
Efter 5 år	319.916	256.138
	663.628	577.594

Lån i real- og kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Gæld til Frederiksberg Kommune

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Inden for 1 år	3.141	5.888
Mellem 1 og 5 år	2.841	3.972
Efter 5 år	1.152	1.570
	7.134	11.430

Gæld til Frederiksberg Kommune indregnes til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

16 Takstmæssig overdækning

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Inden for 1 år	37.436	14.027
Mellem 1 og 5 år	31.124	62.580
Efter 5 år	0	0
	68.560	76.607

Regulatorisk regulering af for meget faktureret hos forbrugerne er indregnet til nutidsværdien af fremtidige betalinger.



17 Periodeafgrænsningsposter

Specifikation af de kortfristede periodeafgrænsningsposter:

Periodiserede investeringsbidrag

Acontofakturering vedr. kommende regnskabsår

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Periodiserede investeringsbidrag	999	831
Acontofakturering vedr. kommende regnskabsår	92.187	81.123
	93.186	81.954

Acontofakturering vedrører hovedsageligt periodisering af omsætningen i Frederiksberg Fjernvarme A/S, som indregnes til salgspris.

18 Eventualposter mv.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af note 13 i moderdelen, da Frederiksberg Energi A/S er administrationselskab i forhold til sambeskatning. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

19 Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter og kreditinstitutter 193.651 t. kr., er der givet pant i seks vindmøller placeret på lejet grund, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 249.291 t. kr.

Koncernen har derudover ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2017.

20 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Lovpligtig revision

Andre erklæringsopgaver med sikkerhed

Andre ydelser

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Lovpligtig revision	372	369
Andre erklæringsopgaver med sikkerhed	143	118
Andre ydelser	211	137
	726	624

Generalforsamlingsvalgt revisor 2017: ERNST & YOUNG (2016: ERNST & YOUNG)



21 Medarbejderforhold

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Lønninger	74.747	84.384
Pensioner	9.231	9.698
Andre omkostninger til social sikring	1.351	1.466
	85.329	95.548
Heraf udgør lønninger til direktion og bestyrelse:		
	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Direktion	2.029	1.161
Bestyrelse	305	305
Antal fuldtidsbeskæftigede medarbejdere:		
	2017 antal personer	2016 antal personer
Gennemsnitlige for regnskabsåret	160	178
Ultimo året	167	187

22 Finansielle instrumenter

Selskabet anvender som sikring af fremtidige pengestømme renteswaps som sikringsinstrument. Dette betyder, at variable rentebetalinger omlægges til faste rentebetalinger.

Indregnede transaktioner

Løbetiden på de indgåede renteswaps følger primært de langfristede pengestrømme, som de sikrer.

Sikringsinstrument	Udløbsår	Hovedstol på indgåede renteswaps	Markeds-værdi	Værdi-regulering indregnet i egenkapital	Årets værdi-regulering indregnet i egenkapital
Renteswap	2023	58.000	-72	-56	9
Renteswap	2034	124.200	15.595	12.164	2.655
Renteswap	2036	149.014	1.114	869	610
Renteswap	2038	16.700	1.031	804	880
		347.914	17.668	13.781	4.154



23 NÆRTSTÅENDE PARTER OG EJERFORHOLD

Bestemmende indflydelse

Koncernens nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter Frederiksberg Kommune, Smallegade 1, 2000 Frederiksberg som er koncernens ultimative ejer og ejer Frederiksberg Energi A/S 100%.

Betydelig indflydelse

Nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter virksomhedens bestyrelsesmedlemmer (se ledelsespåtegning).

Desuden omfatter moderselskabets nærtstående parter dattervirksomheder, hvor Frederiksberg Energi A/S har bestemmende eller betydelig indflydelse. En oversigt over koncernens dattervirksomheder findes i note 5 i moderdelen.

Transaktioner

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen: Frederiksberg Kommune, Smallegade 1, 2000 Frederiksberg (ejer 100%).

24 Pengestrømsopgørelse - reguleringer for ikke-likvide driftsposter

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Årets ned- og afskrivninger	75.787	66.434
Finansielle indtægter	-7.104	-10.533
Finansielle omkostninger	15.892	16.421
Andre reguleringer	5.286	260
	89.861	72.582

25 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Ændring i varebeholdninger	-3	-297
Ændring i tilgodehavender	-7.254	-24.628
Ændring i langfristede gældsforpligtigelser i øvrigt	-28.093	-993
Ændring i kortfristede gældsforpligtigelser i øvrigt	-64.803	37.312
Dagsværdireguleringer ført via egenkapitalen mv.	-4.154	-17.018
	-104.307	-5.624



26 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frederiksberg Energi A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (stor).

Årsregnskabet for 2017 er aflagt i DKK 1.000.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet, Frederiksberg Energi A/S, samt dattervirksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Koncernen omfatter:

- Frederiksberg Energi A/S
- Frederiksberg Fjernvarme A/S
- Frederiksberg Vand A/S
- Frederiksberg Kloak A/S
- Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S
- Frederiksberg Forsyning A/S
- Frederiksberg Bygas A/S
- Frederiksberg Fjernkøling A/S
- Frederiksberg Vind A/S
- Frederiksberg Vedvarende Energi A/S

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder medtages i koncernregnskabet fra overtagelsestidspunktet/ stiftelsesdagen. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i koncernregnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede virksomheder. Fortjeneste/tab ved salg eller afvikling af dattervirksomheder opgøres som salgssummen eller afviklingssummen med fradrag af den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver inklusive omkostninger til salg eller afvikling.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller om-

kostninger, overføres beløb, som er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Faktureret omsætning

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes og baseres på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

I omsætningen indgår abonnementsindtægter, årets indtægtsførte investeringsbidrag og indtægter fra salg samt supplerende ydelser som komplementerer kerneprodukterne. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter.

Takstmæssig over- eller underdækning

For de selskaber der er underlagt det særlige hvile i sig selv-princip gælder, at omkostninger og indtægter skal balancere, eventuelle forskelle opgøres som årets over- eller underdækning, og skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes som en korrektionspost til nettoomsætningen. Regulering til nutidsværdi af regulatoriske aktiver og passiver indgår i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder omkostninger til køb af vand, varme, gas og spædevand, der er anvendt til at opnå årets nettoomsætning.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse af ledningsnet samt det forbrug af hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå nettoomsætningen. Desuden indeholder regnskabsposten afskrivninger på ledningsnettet samt afskrivninger af driftsmidler og inventar.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administrative ydelser, ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger mv., herunder afskrivninger af driftsmidler og inventar.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse angående selskabsskat. Herudover indgår amortisering af finansielle forpligtelser samt avance ved salg af kapitalandele.



Skat af årets resultat

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, som udgør 2-5 år.

Materielle anlægsaktiver

Netaktiver, bestående af ledningsnet og transformatorer mv., måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Værdien af de materielle anlægsaktiver ved selskabets stiftelse er målt til tilbagediskonteret nedskrevet genanskaffelsespris med fradrag for akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, som opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde	afskrives ikke
Ledningsnet inkl. transformere m.v.	10 - 75 år
Produktionsanlæg	25 år
Distributionsanlæg	5 - 100 år
Bygninger	10 - 50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 20 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions-, distributions- og administrationsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i regnskabsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Nyanskaffelser med en levetid under 1 år omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret. Afskrivninger samt avance og tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver omkostningsføres under henholdsvis distributionsomkostninger og administrationsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Såfremt det ikke er muligt at fastsætte genindvindingsværdien for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

For aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i datter virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris.

Hvis kostprisen overstiger kapitalandelens genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi. Udbytte fra datterselskaber indregnes i resultatopgørelsen. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse, foretages der nedskrivningstest af kapitalandelene.

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele måles til kostpris på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter primært hjælpematerialer, som måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg. Kostpris for hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte



tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Som følge af de særlige reguleringsmæssige forhold, der gælder for netselskaber, indgår pensionsaktivet i en samlet vurdering af nedskrivningsbehovet for selskabets netaktiver.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender indeholder en opkrævningsret over for forbrugerne opstået som følge af, at selskabet medfinansierer Frederiksberg Kommunes klimatilpasningsprojekter. Opkrævningsretten indregnes og måles til kostpris og nedbringes i takt med budgetterede opkrævninger hos forbrugerne.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Unoterede værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen. Ændringer i dagsværdien indregnes løbende i resultatopgørelsen under finansielle indtægter eller omkostninger.

Udbytte fra værdipapirer indregnes i takt med, at der erhverves endelig ret hertil.

Udbytte

Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som tilgodehavende, hvis der er betalt for meget i acontoskat, og som gældsforpligtelse, hvis der er betalt for lidt i acontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivt henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivt forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet før eller på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi. Hvis opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, der forventes holdt til udløb, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi (kurstab) indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i alt væsentlighed svarer til nominal værdi.

Under anden gæld indregnes herudover dagsværdi for afledte finansielle instrumenter med negativ dagsværdi.

Gældsforpligtelser opstået som følge af, at selskabet medfinansierer Frederiksberg Kommunes klimatilpasningsprojekter indregnes og måles til kostpris. Betalingsforpligtelsen nedbringes i takt med budgetterede betalinger vedrørende klimatilpasningsprojekter.

Takstmæssig over- eller underdækning

Den reguleringsmæssige over- eller underdækning henholdsvis tilbagebetales til forbrugerne henholdsvis opkræves over for forbrugerne i de fremtidige takster. Denne over- eller underdækning indregnes i balancen under gældsforpligtelser eller tilgodehavender og beløbet indregnes til nutidsværdien af de fremtidige betalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år. Investeringsbidrag opføres under posten og indtægtsføres i takt med, at anlægsudgifterne herved afskrives.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Det er undladt at udarbejde særskilt pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet moderselskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme af købte virksomheder fra købstidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som koncernresultatet reguleret for ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger, hensættelser samt ændring i driftskapitalen, rentindbetalinger og udbetalinger og betalt selskabsskat. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.



Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt udbyttebetaling til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvide midler består af regnskabsposten "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver.

"Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

SEGMENTOPLYSNINGER

Omsætningen oplyses alene på forretningssegmenter. Forretningssegmenterne udføres alene på Frederiksberg. På baggrund heraf er det ikke relevant at anføre oplysninger om geografiske markeder i selskabets årsregnskab.

Segmentoplysningerne følger selskabets regnskabspraksis, risici og interne økonomistyring.

Beregningsmetode for hoved- og nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	=	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Egenkapitalforrentning	=	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Effektiv skatteprocent	=	$\frac{\text{Skat af årets resultat}}{\text{Resultat før skat}}$
Finansiel gearing	=	$\frac{\text{Nettorente-bærende gæld}}{\text{Egenkapital}}$



ÅRSREGNSKAB - MODERSELSKAB

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR-31. DECEMBER

	Note	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Administrationsomkostninger		-424	-414
Resultat af ordinær primær drift		-424	-414
Andre driftsindtægter		4	35
Resultat før finansielle poster		-420	-379
Finansielle indtægter	2	10.337	10.927
Finansielle omkostninger	3	-4.581	-3.334
Resultat før skat		5.336	7.214
Skat af årets resultat	4	366	288
Årets resultat		5.702	7.502



ÅRSREGNSKAB - MODERSELSKAB

BALANCE 31. DECEMBER

Aktiver	Note	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	1.477.780	1.477.780
Finansielle anlægsaktiver		1.477.780	1.477.780
Anlægsaktiver i alt		1.477.780	1.477.780
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6	92.044	99.381
Andre tilgodehavender	7	0	1.258
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	789
Tilgodehavender		92.044	101.428
Værdipapirer	8	37.960	37.874
Likvide beholdninger		1.404	3.912
Omsætningsaktiver		131.408	143.214
Aktiver i alt		1.609.188	1.620.994



ÅRSREGNSKAB - MODERSELSKAB

BALANCE 31. DECEMBER

Passiver	Note	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Selskabskapital		357.293	357.293
Overført resultat		1.076.821	1.069.049
Egenkapital	9	1.434.114	1.426.342
Andre hensættelser	10	0	2.700
Hensatte forpligtelser i alt		0	2.700
Kreditinstitutter	11	109.800	117.000
Langfristede gældsforpligtelser		109.800	117.000
Kreditinstitutter	11	39.973	44.969
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.995	11.191
Skyldigt sambeskatningsbidrag		218	0
Anden gæld		16.079	18.792
Periodeafgrænsningsposter		9	0
Kortfristede gældsforpligtelser		65.274	74.952
Gældsforpligtelser		175.074	191.952
Passiver i alt		1.609.188	1.620.994
Regnskabsmæssige skøn og vurderinger	1		
Eventualposter m.v.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Medarbejderforhold	14		
Finansielle instrumenter	15		
Nærtstående parter og ejerforhold	16		
Resultatdisponering	17		



ÅRSREGNSKAB - MODERSELSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabskapital DKK 1.000	Overført resultat DKK 1.000	I alt DKK 1.000
Egenkapital 1. januar 2017	357.293	1.069.049	1.426.342
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	2.070	2.070
Årets resultat	0	5.702	5.702
Egenkapital 31. december 2017	357.293	1.076.821	1.434.114

	Selskabskapital DKK 1.000	Overført resultat DKK 1.000	I alt DKK 1.000
Egenkapital 1. januar 2016	357.293	1.064.342	1.421.635
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	-2.795	-2.795
Årets resultat	0	7.502	7.502
Egenkapital 31. december 2016	357.293	1.069.049	1.426.342



ÅRSREGNSKAB - MODERSELSKAB

NOTER

1 Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræves skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser på balancedagen.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige eller uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Desuden er virksomheden underlagt risici og usikkerheder, som kan føre til, at de faktiske resultater afviger fra disse skøn.

Særlige risici for Frederiksberg Energi-koncernen er omtalt i ledelsesberetningen side 10.

De regnskabsmæssige skøn og vurderinger, som ledelsen anser for væsentlige, er bl.a. koncernens indregning af udskudte skatteaktiver. Koncernens indregner udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, såfremt ledelsen vurderer, at det er sandsynligt, at der vil være tilstrækkelig skattepligtig indkomst tilstede i fremtiden, som de midlertidige forskelle og uudnyttede skattemæssige underskud kan modregnes i. Denne vurdering er baseret på budgetter og forretningsplaner for de kommende år. Værdiansættelse af anlægsaktiverne anvendt i Frederiksberg Fjernvarme A/S, er baseret på at den historiske forrentning af indskudskapitalen opkræves hos kunderne, og at der i fremtiden kan opkræves en årlig forrentning af indskudskapitalen. Hvis ejerne beslutter ikke at opkræve den fulde forrentning af indskudskapitalen for perioden 2004 til 2018 eller hvis lovgivningen ændres så der ikke kan indregnes forrentning af indskudskapitalen for 2019 og frem kan dette medføre en nedskrivningsbehov på anlægsaktiverne.

2 Finansielle indtægter

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	2.779	2.930
Andre finansielle indtægter	7.170	7.979
Kursreguleringer	388	18
	10.337	10.927

3 Finansielle omkostninger

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	22	16
Andre finansielle omkostninger	4.373	3.316
Kursreguleringer omkostninger	186	2
	4.581	3.334



4 Skat af årets resultat

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Årets aktuelle skat	218	-789
Årets udskudte skat	-584	501
Årets skat i alt	-366	-288

Skat af årets resultat fordeles således:

Beregnet 22 % skat af årets resultat før skat	1.174	1.587
Skatteeffekt af: Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-1.540	-1.650
Regulering af hensættelse til udskudt skat som følge af ændring i skatteprocenten	0	-225
	-366	-288

5 Kapitalandele i dattervirksomheder

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Kostpris 1. januar 2017	1.477.780	1.453.867
Nettoeffekt ved fusion og virksomhedskøb	0	23.913
Kostpris 31. december 2017	1.477.780	1.477.780
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	1.477.780	1.477.780

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egen- kapital	Årets resultat
Frederiksberg Forsyning A/S	Frederiksberg	1.000	100%	20.101	5.125
Frederiksberg Fjernvarme A/S	Frederiksberg	50.500	100%	274.573	1.352
Frederiksberg Kloak A/S	Frederiksberg	183.146	100%	1.031.376	-189
Frederiksberg Vand A/S	Frederiksberg	25.000	100%	158.569	4.080
Frederiksberg Bygas A/S	Frederiksberg	1.000	100%	10.707	2.536
Frederiksberg Fjernkøling A/S	Frederiksberg	3.000	100%	30.088	-1.491
Frederiksberg Vind A/S	Frederiksberg	5.000	100%	32.615	3.652
Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S	Frederiksberg	5.000	100%	43.260	5.831
Frederiksberg Vedvarende Energi A/S	Frederiksberg	500	100%	12.089	7.113
				1.613.378	28.009

Alle søsterselskaberne har hjemsted på Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg.

Kapitalandele i datterselskaber indregnes til kostpris.



6 Tilgodehavender

Af de samlede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb.

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
	46.960	54.751
	46.960	54.751

7 Andre tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
	0	1.258
	0	1.258

8 Værdipapirer

Obligationer

Regnskabsmæssig værdi i alt

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
	37.960	37.874
	37.960	37.874

Obligationer deponeret som sikkerhedsstillelse (kursværdi) pr. 31. december 2017 t.kr. 0 (31. december 2016: t.kr. 37.769).

Værdipapirer og investeringsbeviser optages til dagsværdi og regulering foretages over resultatopgørelsen.

9 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 357.293 aktier à nominelt t.kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000	2015 DKK 1.000	2014 DKK 1.000	2013 DKK 1.000
Selskabskapital 1. januar 2017	357.293	357.293	357.293	357.293	111.000
Tilgang i året	0	0	0	0	246.293
Selskabskapital	357.293	357.293	357.293	357.293	357.293



10 Andre hensættelser

Saldo primo 1. januar 2017

Hensat i året

Saldo ultimo 31. december 2017

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Saldo primo 1. januar 2017	2.700	2.700
Hensat i året	-2.700	0
Saldo ultimo 31. december 2017	0	2.700

Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:

Mellem 1 og 5 år

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Mellem 1 og 5 år	0	2.700
	0	2.700

11 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser. Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Kreditinstitutter

Efter 5 år

Mellem 1 og 5 år

Langfristet del

Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter

Kortfristet del

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
Efter 5 år	81.000	88.200
Mellem 1 og 5 år	28.800	28.800
Langfristet del	109.800	117.000
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	39.973	44.969
Kortfristet del	39.973	44.969
	149.773	161.969

Lån i kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

12 Eventualposter mv.

Selskabet har stillet kaution for datterselskabet Frederiksberg Vedvarende Energi A/S' realkreditlån med en hovedstol på t.kr. 112.084. Restgælden udgør pr. 31. december 2017 t.kr. 104.974.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske selskaber i Frederiksberg Energi-koncernen, og hæfter ubegrænset og solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2017 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms.

Kontraktretlige forpligtelser

Mellem selskabet og Frederiksberg Forsyning A/S er der indgået en serviceaftale, efter hvilken Frederiksberg Forsyning A/S mod honorar stiller ressourcer til rådighed for realisering af selskabets drift, herunder personale.



13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2017.

Medarbejderforhold

Frederiksberg Energi A/S har ingen ansatte. Alt personale stilles til rådighed af Frederiksberg Forsyning A/S i henhold til den indgåede serviceaftale, se note 12.
Der er i regnskabsåret 2017 udbetalt vederlag til bestyrelsen på t.kr. 130 og direktion kr. 0.

15 Finansielle instrumenter

Selskabet anvender som sikring af fremtidige pengestømme renteswaps som sikringsinstrument. Dette betyder, at variable rentebetalinger omlægges til faste rentebetalinger.

Indregnede transaktioner

Løbetiden på de indgåede renteswaps følger primært de langfristede pengestrømme, som de sikrer.

Sikringsinstrument	Udløbsår	Hovedstol på indgåede renteswaps DKK 1.000	Markedsværdi DKK 1.000	Værdiregulering indregnet i egenkapital DKK 1.000	Årets værdiregulering indregnet i egenkapital DKK 1.000
Renteswap	2034	124.200	15.595	12.164	2.071
		124.200	15.595	12.164	2.071



16 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Selskabets nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter Frederiksberg Kommune, Smallegade 1, 2000 Frederiksberg som er koncernens ultimative ejer og ejer Frederiksberg Energi A/S 100%.

Øvrige nærtstående parter

Nærtstående parter med betydelige indflydelse omfatter virksomhedens bestyrelsesmedlemmer (se ledelsespåtegning).

Desuden omfatter moderselskabets nærtstående parter dattervirksomheder, hvor Frederiksberg Energi A/S har bestemmende eller betydelig indflydelse. En oversigt over koncernens dattervirksomheder findes i note 5.

Transaktioner

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Frederiksberg Kommune, Smallegade 1, 2000 Frederiksberg (ejer 100%).

17 Resultatdisponering

Overført resultat

Årets skat i alt

	2017 DKK 1.000	2016 DKK 1.000
	5.702	7.502
	5.702	7.502

18 Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis for Frederiksberg Energi A/S moderselskab for 2017 er identisk med den anvendte regnskabspraksis for koncernregnskabet.



© Frederiksberg Forsyning



Stæhr Johansens Vej 38-40
2000 Frederiksberg
38 18 50 00
ff@frb-forsyning.dk

CVR-nr. 28500734

- en virksomhed i Frederiksberg Kommune